

黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程EPC
总承包第三方质量检测服务采购项目

谈判文件

项目编号：HBHYCG[2020]1126

采购人（盖章）：黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程

项目建设管理部

代理机构（盖章）：湖北华益工程咨询有限公司

日

期：二〇二〇年十一月

谈判文件备案表

采购单位备案意见：

黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程EPC总承包
第三方质量检测服务采购项目

我单位已于____年____月____日收到湖北华益工程咨询有限公司送来的本项目的谈判文件，并进行了仔细的校阅。

我们确认：本谈判文件符合在此之前谈判并达成的共识，同意定稿。

采购单位（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

年 月 日

温馨提示

- 一、本项目为非政府采购项目。
- 二、谈判文件中要求的各项资格条件、符合性评审要求等内容，必须在谈判响应文件中载明，否则会导致谈判响应无效。

目 录

第一章 竞争性谈判邀请函.....	1
第二章 供应商须知.....	4
一、总 则.....	4
二、谈判文件.....	5
三、竞争性谈判响应文件的编制.....	6
四、谈判保证金.....	9
五、谈判报价要求.....	9
六、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交.....	10
第三章 谈判步骤及方法.....	12
七、谈判步骤及方法.....	12
八、确定成交供应商的办法.....	15
九、发布成交公告.....	16
十、发出成交通知书.....	16
十一、谈判资料备案.....	16
十二、签订合同.....	16
十三、付款方式.....	17
十四、适用法律.....	17
十五、谈判失败条件.....	17
第四章 服务内容及相关要求.....	18
第五章 政府采购合同建议格式（参考）.....	23
第六章 谈判响应文件格式.....	24
附件一.....	25
附件二.....	27
附件三.....	28
附件四.....	30
附件五.....	31
附件六.....	32
附件七.....	33
附件八.....	35
附件九：.....	36

第一章 竞争性谈判邀请函

（供应商名称）：

项目概况：

黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程EPC总承包第三方质量检测服务采购项目的潜在供应商应在湖北华益工程咨询有限公司（黄冈市黄州区中环路40号天禧大厦7楼）获取采购文件，并于2020年12月4日15点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HBHYCG[2020]1126

项目名称：黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程EPC总承包第三方质量检测服务采购项目

采购方式：竞争性谈判

采购预算：0.5%

最高限价：依据《湖北省水利厅关于对〈湖北省水利水电工程设计概（估）算编制规定〉（试行）有关内容进行修订的通知》附件中对工程质量抽检费的要求，按施工方的结算金额（不含绿化工程部分）的0.5%计取。

服务需求：第三方质量检测（包含竣工验收质量抽检和监理平行检测），见采购服务需求一览表。（详见谈判文件第四章采购项目技术规格、参数及要求）

服务期：施工工期及保修期（施工工期240日历天）。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 采购项目需要落实的采购政策：无。
3. 本项目的特定资格要求：

（1）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(2) 在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录;

(3) 营业执照、资质证书以及其他国家法律、行政法规规定的资质条件和强制性认证证件齐备、合格有效;

(4) 具备水行政主管部门颁发的水利工程质量检测资质 (须同时具备岩土工程、混凝土工程和量测三个类别) 乙级及以上资格;

(5) 具有国家或省质量技术监督部门颁发的计量认证资格证书;

(6) 拟派项目负责人须具有水利水电中级及以上技术职称, 至少须具有岩土类、混凝土类二个类别的水利工程质量检测员资格;

(7) 主要检测人员须具有水利工程注册质量检测员资格证书, 拟在本项目从事试验检测的人员 (包含项目负责人) 不少于 3 人;

(8) 供应商应在湖北省水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案; 或者须有在合同签订前在湖北省水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的承诺。

(9) 本次谈判不接受联合体方式, 合同履行期间, 未经采购人许可不得将合同的部分或全部内容进行转包或分包, 不得转变责任主体。

三、获取采购文件

时间: 2020 年 12 月 1 日至 2020 年 12 月 3 日, 每日上午 8:30 至 11:30, 下午 14:30 至 17:00 (北京时间, 法定节假日除外)

地点: 湖北华益工程咨询有限公司 (黄冈市黄州区中环路 40 号天禧大厦 7 楼)

方式: 谈判文件需持法定代表人身份证明 (须附法定代表人身份证复印件)、法定代表人身份证原件或法定代表人授权委托书 (须附法定代表人身份证、被委托人身份证复印件)、被委托人身份证原件现场获取。

售价: 200 元

四、响应文件提交

截止时间：2020年12月4日15点00分（北京时间）

地点：湖北华益工程咨询有限公司会议室（黄冈市黄州区中环路40号天禧大厦7楼）

五、开启

时间：2020年12月4日15点00分（北京时间）

地点：湖北华益工程咨询有限公司会议室（黄冈市黄州区中环路40号天禧大厦7楼）

六、确认

经采购人推荐，现邀请贵单位参加本项目竞争性谈判。你单位收到本采购邀请函后，请于2020年12月3日15点00分（具体时间）前以书面形式确认是否参加谈判。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程项目建设管理部

地址：黄冈市黄州区东门路126号

联系人：童明斯

联系方式：18972751995

2. 监管部门：黄冈市水利和湖泊局

联系地址：黄州区宝塔大道85号

联系电话：0713-8399770

3. 采购代理机构信息

名称：湖北华益工程咨询有限公司

地址：黄冈市黄州区中环路40号天禧大厦7楼

联系方式：0713-8616256

4. 项目联系方式

项目联系人：易先生

联系电话：0713-8616256

2020年11月30日

第二章 供应商须知

一、总 则

1. 适用范围

本文件仅适用于黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程 EPC 总承包第三方质量检测服务采购项目。

2.1 “采购人”是指：黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程项目建设管理部

2.2 “监管部门”是指：黄冈市水利和湖泊局

2.3 “采购代理机构”是指：湖北华益工程咨询有限公司

2.4 “谈判供应商”是指响应本文件要求，参加谈判的法人或者其他组织。如果该供应商在本次谈判中成交，即成为“成交供应商”。

2.5 “服务”是指：是指供应商按谈判文件规定所提供专业技术服务和合同条款中供应商应尽的各项义务。

2.6 “竞争性谈判响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。包含但不限于洪水影响现状分析报告编制服务、售后服务以及其它类似附加服务的义务。

2.7 “谈判地点”是指：湖北华益工程咨询有限公司。

3. 谈判供应商的资格要求

详见第一章谈判邀请函“供应商资格要求”。

4. 谈判费用

4.1 供应商自行承担与谈判有关的所有费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

4.2 代理服务费用

参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知（发改办[2003]857号），本次采购由成交供应商支付采购代理服务费。

采购代理服务费收费按差额定率累进法计算。按基本收费标准计费不足 3000 元的，按 3000 元计费。成交供应商在成交通知书发出前向采

购代理人一次性交清采购代理服务费。

二、谈判文件

5. 谈判文件的构成

谈判文件由下列文件以及在谈判过程中发出的修正和补充文件组成：

5.1 谈判邀请函

5.2 供应商须知

5.3 谈判步骤及方法

5.4 采购内容及服务要求

5.5 合同格式

5.6 谈判响应文件格式

5.7 在谈判过程中由代理机构发出的修正和补充文件等

5.8 供应商应认真阅读谈判文件中所有的事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。供应商没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者谈判没有对谈判文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其谈判被拒绝，或被认定为无效谈判或被确定为谈判无效。

6、谈判文件的澄清与修改

6.1 要求对谈判文件进行澄清的供应商，应在首次响应文件截止之日3个工作日前以书面形式向采购人或采购代理机构提交，采购代理机构将组织采购人对供应商所要求澄清的内容均以书面（或网上公告）形式予以答复。必要时，采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面的形式发给每个购买谈判文件的潜在供应商（答复中不包括问题的来源）。

供应商在规定的时间内未对谈判文件提出澄清要求或提出疑问的，将视其为同意。在规定的时间内就采购内容提出的澄清将不予受理。

6.2 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组将在提交首次响应文

件截止之日3个工作日前,以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商,不足3个工作日的,将顺延提交首次响应文件截止之日。

6.3 谈判文件发出后,在谈判结束前任何时间,采购代理机构可根据采购人的要求在解答供应商提出的澄清问题时对谈判文件进行修改,并以书面形式告知所有参加谈判的供应商。

6.4 竞争性谈判修改文件是竞争性谈判文件的组成部分,对所有已经报名并领取了竞争性谈判文件的供应商具有约束力。

6.5 谈判文件、谈判文件澄清(答疑)纪要、谈判文件修改补充通知书内容均以书面明确的内容为准。当谈判文件、修改补充通知、澄清(答疑)纪要内容不一致时,以最后发出的通知(或纪要)或修改文件为准。

6.6 谈判供应商如对修改后的谈判文件仍有疑问,应在谈判中向谈判小组提交书面文件,要求谈判小组予以解答。采购代理机构对谈判供应商误读、误解修改文件而导致的不利后果,不负任何责任。

三、竞争性谈判响应文件的编制

7. 竞争性谈判响应文件编制基本要求

7.1 谈判供应商对竞争性谈判响应文件的编制应按要求装订和封装。

7.2 谈判供应商提交的竞争性谈判响应文件以及谈判供应商与采购人就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。谈判供应商提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言,但其相应内容必须附有中文翻译文本,在解释竞争性谈判响应文件时以翻译文本为主。

7.3 谈判供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容(包括所有的补充、修改内容),承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

7.4 竞争性谈判响应文件必须按本文件的全部内容,包括所有的补充通知及附件进行编制。

7.5 如因谈判供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件,而给评审造成困难,其可能导致的结果和责任由谈判供应商自行承担。

7.6 竞争性谈判响应文件的组成：

一、商务文件部分

- (1) 谈判书；（附件一）
- (2) 报价一览表；（附件二）
- (3) 法定代表人身份证明/法定代表人授权书；（附件三）
- (4) 供应商的资格声明；（附件四）
- (5) 供应商相关资格证明文件（提供加盖单位章的复印件）
 - ①营业执照、资质证书以及其他相关证件证明文件；
 - ②经审计的 2019 年度财务报告（财务状况良好，未亏损）或基本开户银行出具的资信证明；
 - ③履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（包括但不限于设备购置发票、照片和技术人员资质证书等）；
 - ④近期依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明材料。（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关证明文件）
 - ⑤参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录（供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）的书面声明；（附件五）
 - ⑥在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录的相关证明材料（如网站截图等）；（附件五）
 - ⑦项目负责人的水利水电中级技术职称和水利工程注册质量检测员资格证书；
 - ⑧主要检测人员的水利工程注册质量检测员资格证书；
 - ⑨供应商在湖北省水利建设市场主体信用信息平台的信用档案（提供网页截图）；或者在合同签订前在湖北省水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的承诺（提供承诺书原件）。
 - ⑩谈判文件要求或供应商认为需提供的其它相关资格证明材料。
- (6) 供应商近 5 年（从响应文件递交截止时间之日起往前推算，

以合同签订时间为准)类似业绩证明材料(提供合同、检测报告扫描件)
(附件六);

(7) 拟投入本项目的组成人员的资料; (附件七)

①项目负责人的职称、学历、相关资格证书及类似项目的管理经验等情况。

②拟派本项目的技术人员配备及简介,包括学历、职称、资格证书、相关项目工作经验等等情况。

(8) 商务响应、偏离说明表; (附件八)

(9) 技术方案;

(10) 技术响应、偏离说明表; (附件九)

二、技术文件部分

由各供应商根据参考内容要求自行编写。内容详尽、易于理解和符合采购项目实际情况的技术方案将在评审时具有优势。具体内容应包括但不限于:

(1) 具体实施方案;

(2) 工作重点、难点分析及解决对策情况;

(3) 服务保障措施;

(4) 进度计划;

(5) 质量方案;

(6) 安全管理;

(7) 后期服务方案;

(8) 拟任执行管理及技术人员管理与配置方案、拟派主要管理人员、重要岗位服务人员及安排计划;

(9) 谈判文件要求提供或供应商认为需提供的其他技术、服务文件;

(10) 技术响应、偏离说明表; (附件九)

(11) 谈判文件要求提供或供应商认为需提供的其他技术、服务文件;

谈判文件对谈判响应文件格式有明确要求的,供应商应按要求制作谈

判响应文件。

8. 计量单位

除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

四、谈判保证金

9. 本项目不收取谈判保证金。

10. 谈判有效期

谈判有效期为从谈判之日起共60个日历日。供应商自述的谈判有效期不符合谈判文件要求，将被拒绝谈判。

五、谈判报价要求

11. 供应商所提供的服务均以费率（带百分号）报价，小数点后保留两位小数；

11.1 采购人对本项目检测费报价设置最高限价。最高限价为依据《湖北省水利厅关于对〈湖北省水利水电工程设计概（估）算编制规定〉（试行）有关内容进行修订的通知》附件中对工程质量抽检费的要求，按施工方的结算金额（不含绿化工程部分）的0.5%（抽检费率0.4%、平检费率0.1%）计取。谈判报价不得高于采购人设置的最高限价（抽检费、平检费分项报价也不得高于最高分项限价）。高于最高限价的为无效响应，

11.2 供应商应按照本谈判文件规定的采购需求及合同条款进行报价，并按竞争性谈判采购文件确定的格式报出。报价中不得包含竞争性谈判采购文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。报价中也不得缺漏竞争性谈判采购文件所要求的内容，否则，其响应文件将被视为无效文件。

11.3 供应商的谈判报价应包括按要求完成本项目的全部经营成本。

招标代理服务费已经包含在上述报价中，不得单列。

11.4 最低报价不是成交的唯一条件，评标委员会不认可低于综合成本的投标报价；

11.5 谈判响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为

准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

11.6 杜绝恶性报价，最终报价明显低于成本价的，将取消其谈判资格。

六、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交

12. 谈判响应文件的份数和封装

12.1 谈判供应商应编制竞争性谈判响应文件一式叁份，分壹份正本和贰份副本。以及一份电子版响应文件（U 盘，PDF 和 WORD 格式各一份，谈判响应文件的电子版必须与谈判响应文件正本一致）、一份报价一览表。每份文件要注明“正本”和“副本”“电子版响应文件”、“报价一览表”字样，谈判响应文件的副本与正本不符，以正本为准。谈判响应文件的正本、所有副本、电子版响应文件、报价一览表分开密封装在四个单独的密封袋中。未按要求提供视为未响应谈判文件。

12.2 竞争性谈判响应文件的密封袋上应写明：

12.2.1 竞争性谈判项目名称；

12.2.2 竞争性谈判项目编号；

12.2.3 谈判供应商名称；

12.2.4 谈判供应商法定代表人或委托代理人签字。

12.2.5 “在（谈判文件中规定的谈判日期和时间）之前不得启封”的字样，封口处均须加盖供应商单位章。

13. 竞争性谈判响应文件的递交

13.1 所有竞争性谈判竞争性响应文件应于“第一章 谈判邀请函”中规定的时间前，由谈判代表[法定代表人或其委托代理人：法定代表人须携带本人身份证原件及法定代表人身份证明原件（法定代表人身份证明上须附有法定代表人身份证复印件）或者授权代表需携带本人身份证原件及授权委托书原件（授权委托书上须附有委托人身份证复印件，由法定代表人签字并加盖单位章），参加谈判的代表应凭其以上有效证

件并签名报到以证明其出席（法定代表人身份证明或法人授权委托书另持一份、法定代表人或委托代理人身份证原件不密封，谈判开始前谈判小组须核验）]递交到规定的地点。

13.2 谈判响应文件用纸外形尺寸应统一为 A4 纸规格，图纸除外。

14. 迟交的竞争性谈判响应文件

参照《中华人民共和国政府采购法》的规定，采购人将拒绝或原封退回在其规定的递交竞争性谈判响应文件截止时间之后收到的任何竞争性谈判响应文件。

15. 谈判响应文件的撤回

15.1 供应商在递交响应文件后，在响应文件递交截止时间之前，可以撤回其响应文件，但必须提前以书面形式告知采购人。

15.2 从谈判响应文件递交截止时间起至谈判文件中确定的谈判有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其响应文件。

15.3 供应商所提交的响应文件在谈判结束后，无论成交与否都不退还。

第三章 谈判步骤及方法

七、谈判步骤及方法

16、谈判原则

谈判将遵循公开、公平、公正和诚信的原则，对所有供应商的谈判，都采用相同的程序和标准。

17、谈判方法

(1) 谈判小组由代理机构依照有关法规组建。谈判小组成员由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家的人数不少于竞争性谈判小组成员总数的2/3。

(2) 谈判小组负责对供应商进行资格检查、符合性检查、商务评审和技术评审。

(3) 谈判小组按照谈判文件确定的谈判步骤及方法集体与单独的供应商就本次采购进行综合洽谈。

(4) 供应商的各项服务期、质量等承诺必须满足谈判文件要求，如供应商的服务期、质量等承诺不能满足谈判文件的要求，将视为未实质性响应谈判文件的要求，其响应文件按无效处理。

(5) 谈判可进行多轮，若供应商不能作出符合谈判文件要求的基本承诺条款，可视为供应商未对谈判文件作出实质性响应而放弃谈判资格。

18、谈判

18.1 资格、符合性检查：

在正式谈判前，按文件规定的程序和方法，对供应商进行资格审查和符合性审查，通过资格性审查和符合性审查，实质性响应谈判文件的供应商方可进入谈判程序。

资格、符合审查标准见下表

条款号	检查因素	检查内容
1	营业执照	具备有效的营业执照，须提供加盖单位章的复印件，且在有效期内。
	资质等级	具备有效的资质证书，须提供加盖单位章的复印件，且在有效期内。

	标准	项目负责人	具有水利水电中级技术职称和水利工程注册质量检测员资格证书。须证书提供加盖单位章的复印件
		主要检测人员	具有水利工程注册质量检测员资格证书。须证书提供加盖单位章的复印件
		其他要求	符合第一章供应商资格要求规定
2	符合性检查标准	谈判报价	每一种采购内容是否只有一个报价
			谈判报价是否未超过采购预算（最高限价），采购人可支付
		签字盖章	是否有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章
		谈判有效期	谈判有效期是否满足竞争性谈判文件的要求
		信誉情况	是否有不良经济纠纷记录和违法行为
		服务期	是否满足竞争性谈判文件的相关规定
		服务方案	是否满足竞争性谈判文件的相关规定
		实质性响应	是否满足竞争性谈判文件的相关规定
		其它实质性要求	是否满足竞争性谈判采购文件的相关规定，是否存在重大负偏离
		文件编制	各供应商的响应文件之间是否存在异常雷同
		合法性	响应文件中是否有违反有关国家法律、法规的内容

如果谈判小组认定未实质性响应谈判文件的响应文件将按无效处理，并告知该供应商，并取消其谈判资格。

如发现各供应商的谈判响应文件出现雷同、整体相似或出自一人之作，将视为串标处理，取消谈判资格。

18.2 第一轮谈判

谈判小组按已确定的谈判顺序，与单一供应商分别就本项目需求、质量和服务等进行谈判，并了解其报价组成情况。

谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他的信息。

谈判小组对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。

谈判小组一致确定响应供应商符合谈判文件要求的，按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。第一轮谈判结束后，谈判小组未

能确定成交候选人的，对谈判文件修正后进行第二轮谈判。

18.3 谈判文件修正

18.3.1 第一轮谈判结束后，谈判小组进行合议。根据第一轮谈判掌握的情况，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

18.3.2 谈判小组将谈判文件的修改结果以书面形式通知所有响应供应商，并向响应供应商提供较充分的修正时间。

18.3.3 响应供应商根据第一轮谈判情况和谈判文件修改书面通知，对原响应文件进行修正，并将修正文件签字（或盖章）后密封送交谈判小组。逾时不交的，视同放弃谈判。修正文件与响应文件同具法律效应。

18.4 第二轮谈判

谈判小组就修正后的响应文件与响应供应商分别进行谈判。谈判小组对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。谈判小组按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。如最低报价出现多名并列，将由谈判小组对报价以外的技术、服务因素进行评定或组织供应商通过抽签方式，来确定一家供应商作为成交候选人；

第二轮谈判后，谈判小组未能确定成交候选人，对谈判文件修正后进行第三轮谈判，以此类推。

18.5 经过多轮谈判后，符合要求的供应商可作出最终的谈判报价。各供应商依据谈判小组确定的统一方案，作最终谈判报价需提供文字资料并由供应商代表签字，以供谈判小组作最后评审。

在谈判过程中，谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求该供应商在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时作出提交相关证明材料。供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组将认定其为无效报价。

18.6 最终报价

符合条件的响应供应商作最终报价，密封递交谈判小组，供现场集中公开展示，同时公布采购人的采购预算（最高限价）。谈判小组将进行综合评审，根据评审的情况进行排名，向采购人推荐前三名为成交候选人。但不保证推荐最低报价的供应商为成交候选人。

参加谈判的供应商后一次谈判的承诺应优于或等于之前的承诺，否则其后一次承诺将被拒绝。供应商必须在规定的时间内将自己在谈判中作出的澄清、变动以及各轮的报价，经法定代表人或其委托代理人签字后，以书面的方式提交给谈判小组。供应商未能在谈判小组规定的时间内提交上述材料的，视同放弃再次报价的资格。

在最终报价期间，各供应商之间不得相互协商、讨论。如谈判小组现场发现或在结果产生后，审查现场录像发现供应商之间在最终报价过程中有协商、讨论的行为，将认定为恶意串通的违规行为，其报价无效。后果严重的将交由监管部门按相关法律法规处罚。

谈判小组要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

18.7 响应供应商的最终报价均超过了采购预算（最高限价），采购人不能支付的，谈判活动终止。

八、确定成交供应商的办法

20.1 谈判小组只要求商务、技术、质量和服务评审合格的谈判供应商在规定的时间内进行报价。

20.2 谈判小组审查谈判响应文件和供应商谈判过程中作出的书面承诺是否符合谈判文件中对质量、技术和服务的要求，在符合谈判文件要求的前提下，谈判小组可视其为质量、服务相等。

20.3 谈判小组将根据需要决定要求所有合格的谈判供应商在规定时间内进行第二次或最终报价，最终报价将作为价格评比的最终依据。

20.4 谈判小组将从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要

求的供应商中，按照最终报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。

20.5 如果有两家或两家以上供应商的最终报价相同，由谈判小组对各供应商的技术、服务等其他因素做出评价或组织供应商通过抽签方式来确定成交候选供应商的排名；

20.6 采购人根据谈判小组推荐的成交候选供应商顺序，确定最终成交供应商。采购人对评审结果有异议的，可按法律法规要求组谈判小组进行重新评审或向监管部门申请监督检查。如果排名第一的成交候选供应商的实际情况与其谈判资料不相符，采购人将向监管部门报告，如情况属实将取消其成交资格，由排名第二的成交候选供应商递补，以此类推。

21. 此项目不允许转包或分包，如发现成交供应商将项目转包或分包，将取消其成交供应商资格。

九、发布成交公告

成交供应商确定后，将在采购人指定的网站上发布成交结果公告。公告期为 1 个工作日。公告期届满之日起 7 个工作日内，供应商对成交结果、谈判过程有质疑的，代理机构、监管部门将按采购质疑和投诉程序受理、答复和处理。

十、发出成交通知书

在公告成交结果的同时，代理机构向成交供应商发出成交通知书。

十一、谈判资料备案

代理机构在谈判报告形成后 3 个工作日内，将谈判有关记录、资料报相关部门备案。

十二、签订合同

成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订服务合同，并及时报上级主管部门备案。如果成交供应商拒绝与采购人签订合同，采购人可以按照谈判报告提供的成交候选人排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

十三、付款方式

合同中约定。

十四、适用法律

采购当事人的一切活动均参照《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

十五、谈判失败条件

- (1) 出现影响本项目采购公正的违法、违规行为的；
 - (2) 因重大变故，采购任务取消的；
 - (3) 谈判响应文件递交截止时间后，实际参与的供应商不足法定家数的；
 - (4) 在采购过程中符合竞争要求的供应商不足 3 家的；
 - (5) 报价未超过采购预算（最高限价）的供应商不足 3 家的；
- 符合以上条件的，本项目谈判失败，并报上级主管部门备案。

第四章 服务内容及相关要求

一、采购范围

本项目为黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程 EPC 总承包第三方质量检测服务采购项目，成交供应商在施工期（保修期）内，对岩土工程类、混凝土工程类、量测类项目进行第三方质量检测，检测的项目和数量按采购人的指示，并按国家相关规范规程要求进行取样、检测，提交检测报告，并对检测结果负责。

二、建设规模和内容

1. 基本情况：黄冈长江干堤位于长江中游左岸湖北省黄冈市境内，上起团风县金罗港，下迄武穴市马口，由不连续的黄州、北永、茅山、赤东四大堤段组成，全长 108.57 公里，其中整险加固堤长 104.88 公里。黄冈长江干堤自 1999 年开始实施，2007 年主体工程建成。

2. 建设规模、内容：

拟建项目区位于黄冈市黄州区。工程建设范围为黄州区中心城区核心段 5.5 公里，桩号范围 199+100（黄州汽渡码头）至 204+600（二水厂取水口下游 300 米）。项目工程区与城市主干道赤壁大道、八一路、西湖一路、西湖二路、西湖三路、西湖四路相交，距遗爱湖公园约 2 公里。

本工程在现有堤防基础上进行，建设内容包括生态复绿、景观绿化、堤顶路面生态化改造、硬质护坡生态化改造、临水一、二级平台生态建设、江滩湿地修复，设计对象包括堤身内边坡、堤顶路面、堤外边坡、堤外滩地。工程总投资约 2.7 亿元。

三、相关参建单位

建设单位：黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程项目建设管理部

监理单位：湖北路达胜工程技术咨询有限公司

EPC 设计单位：长江勘测规划设计研究有限责任公司

EPC 施工单位：长江河湖建设有限公司

四、黄冈市黄州城区长江岸线综合治理工程材料检测计划（检测内容包含但不限于表格内容）

项目	使用部位	主要检测内容	单位	工程量	检测频率数量/组	检测组数
6%水稳层	园建工程	7d 无侧限抗压强度	m ²	111165	每 2000m ² 或每工作班制备一组试件	59
级配碎石		颗粒级配、针片状含量、压碎值	m ³	900	同产地、同品种、同规格且连续进场为一批抽查 1 次	3
黄沙		颗粒级配、表观密度、堆积密度、空隙率、细度模数、含泥量（天然砂）、泥块含量	m ³	1300	以 400m ³ 或 600t 为一验收批，不足 400m ³ 或 600t 也为一验收批	4
花岗岩		压缩强度、弯曲强度(饱水)、吸水率、体积密度	m ³	790	各品种石材一次	1
砌筑砂浆		立方体抗压强度	m ³	1200	每一检验批且不超过 250m ³ 砌体的各类、各强度等级的普通砌筑砂浆，每台搅拌机应至少抽检一次	10
一、二级园路土方压实		密实度、压实度	m	12795	堤防加固培厚按堤轴线方向，每层 20m~50m 一段取样 1 个	370
园路土方压实		密实度、压实度	m ²	71944	建筑物附近每层在 50 m ² 范围内应有一个压实度检测点，不足 50 m ² 至少应有一个检测点	1440
土方压实		击实试验	场	2	1 料场 1 次	2
C25 透水混凝土		抗压强度、弯拉(抗折)强度	m ³	12576	100m ³ 同配合比取一次	126
		透水系数	m ²	115279	500 m ² 路面取 1 次	231
乳化沥青		破乳速度、粒子电荷、筛上剩余量、标准黏度、蒸发残留物（含量、溶解度、针入度、延度、软化点（改性）、储存稳定性	t	2.327	按同一生产厂家、同一品种、同一标号、同一批号为一个批次抽查一次	3
原色防腐木板		含水率、甲醛释放量	m	198	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复检	1
氟碳漆		粘结强度、抗压强度	kg	80	每使用 100t 或不足 100t 薄涂型防火涂料应抽检一次粘结强度	1

彩色沥青		密度、针入度、延度、软化点、闪点、溶解度、黏度、与集料的粘附性、TFOT/RTFOT 后耐老化性能、弹性恢复、储存稳定性（离析，48h 软化点差）	m ³	2365	按同一生产厂家、同一品种、同一标号、同一批号不超过 50t 为一个批次抽查一次	2
钢筋		抗拉强度、屈服强度、伸长率、冷弯性能	t	20	同牌号、同炉罐号、同规格，每 60t 为一批，不足次数也按一批计	2
C15、C20 混凝土		立方体抗压强度	m ³	1540	标准养护试件： 1、每拌制 100 盘且不超过 100m ³ 的同配合比取样不少于一次； 2、每工作班拌制同一配合比不足 100 盘时取样不少于一次； 3、当一次连续浇筑 1000m ³ 时，同一配合比每 200m ³ 取样不少于一次； 4、每次取样至少留置一组标准养护试件 同条件养护试件： 1、同一强度等级的同条件试件不宜少于 10 组，且不应少于 3 组； 2、每 2000m ³ 取样不少于 1 组	18
彩色沥青	堤顶路面工程	密度、针入度、延度、软化点、闪点、溶解度、黏度、与集料的粘附性、TFOT/RTFOT 后耐老化性能、弹性恢复、储存稳定性（离析，48h 软化点差）	t	49835.25	按同一生产厂家、同一品种、同一标号、同一批号不超过 50t 为一个批次抽查一次	1000
彩色沥青混合料		沥青用量、矿料级配、密度、马歇尔稳定度、流值、空隙率、矿料间隙率、理论最大密度、动稳定度(上面层)	t	1593.9	每日、每品种检查 1 次	25

沥青混合料		密度、针入度、延度、软化点、闪点、溶解度、黏度、与集料的粘附性、TFOT/RTFOT 后耐老化性	t	34534.5	按同一生产厂家、同一品种、同一标号、同一批号不超过 100t 为一个批次抽查一次	350
土工格栅（塑料）		拉伸强度、2%伸长率时的拉伸强度、5%伸长率时的拉伸强度、标称伸长率	m ²	46200	同厂家、同一规格塑料土工格栅不超过 500 卷为一批	235
营养土	硬护坡工程	pH 值、全盐含量、容重、有机质含量、块径	m ³	116620	原状土在同一区域每 2000 m ² 为一检验批；	70
生态砖		强度等级	块	777467	小砌块每 1 万块为一验收批，不足上述数量时按 1 批计，抽检数量为 1 组	78
排水花管		尺寸、密度、拉伸屈服应力、断裂伸长率	m	35990	同一规格、型号、生产厂家为一检验批	5
土工布		纵横向断裂强度、纵横向断裂强度对应伸长率、顶破强力、单位面积质量偏差率、厚度偏差率、垂直渗透系数、纵横向撕破强力	m ²	134798	同一品种、同一规格、同一工艺的产品作为一个检验批	8
混凝土 C25		立方体抗压强度	m ³	14204	标准养护试件： 1、每拌制 100 盘且不超过 100m ³ 的同配合比取样不少于一次； 2、每工作班拌制同一配合比不足 100 盘时取样不少于一次； 3、当一次连续浇筑 1000m ³ 时，同一配合比每 200m ³ 取样不少于一次； 4、每次取样至少留置一组标准养护试件 同条件养护试件： 1、同一强度等级的同条件试件不宜少于 10 组，且不应少于 3 组； 2、每 2000m ³ 取样不少于 1 组	152

说明：1. 成交供应商实际检测的项目和数量除要求满足本表中检测项目数量要求外，还应按本项目采购人的指示执行，并满足现行国家相关规范规程要求。实际检测项目及数量增加的费用不再另行结算，其费用包含在供应商的报价中。

2. 供应商的最后报价应该是包含完成本项目全部第三方检测项目及数量要求所需要的全部费用。

五、商务要求

1. 本项目实行总价承包方式；对于报价中未列明（或数量偏差），而谈判供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

2. 服务期限：施工工期及保修期（施工工期 240 日历天）。

3. 最高限价：依据《湖北省水利厅关于对〈湖北省水利水电工程设计概（估）算编制规定〉（试行）有关内容进行修订的通知》附件中对工程质量抽检费的要求，按施工方的结算金额（不含绿化工程部分）的 0.5%（抽检费率 0.4%、平检费率 0.1%）计取。

4. 合同支付：合同支付在签订合同拟定。地方财政有规定的从其规定。

六、技术规格及要求

1. 供应商质量检测方法需符合国家相关规范规程要求。

2. 供应商检测服务应按监理人的要求执行。

3. 供应商所提交的检测报告需符合有关规范要求，并不得发生侵犯专利权的行为。若发生，其侵权责任与采购人无关，应由供应商承担相应的责任，并不得影响采购人的利益。

第五章 政府采购合同建议格式（参考）

第六章 谈判响应文件格式

封面：

(正/副本)

谈判响应文件

项目名称： _____

项目编号： _____

采购人名称： _____

谈判供应商名称（盖单位章）： _____

法定代表人或授权代表签字： _____

_____年_____月_____日

附件一

谈 判 书

 （采购人）：

依据贵方 （项目名称/文件编号）项目的谈判邀请，我方 （姓名和职务）经正式授权并代表谈判供应商 （谈判供应商名称、地址）提交下述竞争性谈判响应文件价格文件正本一份和副本 贰 份。

（1）谈判书；（附件一）

（2）报价一览表；（附件二）

（3）法定代表人身份证明/法定代表人授权书；（附件三）

（4）供应商的资格声明；（附件四）

（5）供应商相关资格证明文件（提供加盖单位章的复印件）

①营业执照、资质证书以及其他相关证件证明文件；

②经审计的 2019 年度财务报告（财务状况良好，未亏损）或基本开户银行出具的资信证明；

③履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（包括但不限于设备购置发票、照片和技术人员资质证件等）；

④近期依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明材料。（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关证明文件）

⑤参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录（供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）的书面声明；（附件五）

⑥在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录的相关证明材料（如网站截图等）；（附件五）

⑦项目负责人的水利水电中级技术职称和水利工程注册质量检测员资格证书；

⑧主要检测人员的水利工程注册质量检测员资格证书；

⑨供应商在湖北省水利建设市场主体信用信息平台的信用档案（提供网页截图）；或者在合同签订前在湖北省水利建设市场主体信用信息平台建立信用档案的承诺（提供承诺书原件）。

⑩谈判文件要求或供应商认为需提供的其它相关资格证明材料。

(6) 供应商近5年（从响应文件递交截止时间之日起往前推算，以合同签订时间为准）类似业绩证明材料（提供合同、检测报告扫描件）（附件六）；

(7) 拟投入本项目的组成人员的资料；（附件七）

①项目负责人的职称、学历、相关资格证书及类似项目的管理经验等情况。

②拟派本项目的技术人员配备及简介，包括学历、职称、资格证书、相关项目工作经验等等情况。

(8) 商务响应、偏离说明表；（附件八）

(9) 技术方案；

(10) 技术响应、偏离说明表；（附件九）

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 我方将按竞争性谈判文件的约定履行合同责任和义务；

2. 我方已详细审查全部竞争性谈判文件，包括（补充文件）（如果有的话）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；

3. 本谈判有效期为60个日历日。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料；

5. 与本谈判有关的一切正式往来信函请寄：_____

谈判供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字）：_____

电话/传真：_____ 电子函件：_____

开户银行：_____ 账号/行号：_____

时间：_____年_____月_____日

附件二

报价一览表

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

服务期：_____

谈判报价：依据《湖北省水利厅关于对〈湖北省水利水电工程设计概（估）算编制规定〉（试行）有关内容进行修订的通知》附件中对工程质量抽检费的要求，按施工方的结算金额（不含绿化工程部分）的____%（抽检费率__%、平检费率__%）计取。

- 说明：**
1. 本表应密封在一个单独的信封内，并标明“报价一览表”字样，以便谈判报价时使用。
 2. 所有价格均系用费率（带百分号）表示，精确到小数点后两位。
 3. 价格应按照“供应商须知”11（条）的要求报价。

谈判供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件三

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正、反面复印件

谈判供应商：_____（盖单位章）

日期：_____年____月____日

法定代表人授权书

（采购人）：

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称/包号、项目编号）采购活动的谈判代表人，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜。代理期限从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

代理人工作单位：_____

职务：_____ 性别：_____

身份证号码：_____

附：委托代理人第二代身份证正、反面复印件

谈判供应商（盖单位章）：_____

法定代表人(签字)：_____

日期：_____年___月___日

附件四

供应商的资格声明

1、名称及基本情况：

- (1) 供应商名称：_____
- (2) 地址：_____ 邮编：_____
- 电话：_____ 传真：_____
- (3) 成立或注册日期：_____
- (4) 公司性质：_____
- (5) 法定代表人或主要负责人：_____
- (6) 员工人数：_____
- (7) 注册资本：_____
- (8) 实收资本：_____
- (9) 上年末资产负债表：_____
- 1) 固定资产
- 原 值：_____ 净 值：_____
- 2) 流动资金：_____
- 3) 长期负债：_____
- 4) 短期负债：_____

2、与采购服务有关的情况：

- (1) 关于采购服务的设施及其它情况；
- (2) 供应商所提供的经验；
- (3) 服务网点分布（可另行附表）：

服务网点名称和地址	主要服务范围	服务人员数	内部等级

3、供应商认为需要声明的其他情况：

兹证明上述声明是真是的、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照（采购人）要求出示有关证明文件。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权代表（签字）：_____

电 话：_____

传 真：_____

日 期：_____年_____月_____日

附件五

书面声明

我公司声明：

(1) 在参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录（因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

(2) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录。（后附网站截图）

特此声明！

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字）：_____

日 期：_____

附件六

近 5 年的类似业绩汇总表

序号	项目名称	委托单位	合同金额	项目负责人	委托日期

说明：每个项目必须附上合同、检测报告扫描件；

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或其授权代表(签字)：_____

日期：_____年____月____日

附件七

项目负责人简历表

姓 名		性 别		年 龄	
职 务		职 称		学 历	
参加工作时间		从事项目负责人 工作年限			
主 要 业 绩					
服务单位	项 目 名 称	项 目 规 模		备 注	

项目负责人应附身份证、学历证、相关专业职称、资格证书复印件、类似项目管理经验、主要业绩限于以项目负责人身份参与的项目。

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或其授权代表(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

拟投入本项目技术人员

姓名	性别	年龄	负责岗位	工作年限

应附身份证、学历证、相关专业职称、资格证书复印件，相关项目工作经验等。

供应商名称（盖单位章）： _____

法定代表人或其授权代表(签字)： _____

日期： _____年_____月_____日

附件八

商务要求偏离说明表

序号	谈判文件要求部分	响应部分	偏离说明	响应文件中对应的页码
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
...				

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人（负责人）或其授权代表(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

附件九：

技术响应、偏离说明表

采购项目名称： _____

采购项目编号： _____

序号	谈判文件要求部分	响应部分	偏离说明	响应文件中对应的页码
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
...				

说明：1. 供应商应对照谈判文件第四章“采购内容及服务要求”中技术要求的内容逐条说明，所提供服务已对谈判文件的要求做出了实质性的响应，并申明与技术规格条文要求的偏离和例外。特别对服务有具体参数要求的指标，供应商必须提供拟供服务的具体指标，如果仅注明“符合”、“满足”，将可能导致被视为无效响应。

2. 供应商需提供所投内容响应资料在响应文件中的具体页码。

供应商名称（盖单位章）： _____

法定代表人或其授权代表(签字)： _____

日期： _____年____月____日